خبر

دبیر انجمن کارفرمایان صنعت سیمان:
قیمت سیمان در بازار آزاد ۶۰ درصد کاهش یافت

ایسنا- «به دلیل شرایط جوی هفته‌های اخیر و متعاقب آن کاهش ساخت‌وساز، قیمت فروش سیمان در بازار آزاد حدود ۶۰ درصد کاهش یافته است.» محمدحسن پورخلیل، دبیر انجمن کارفرمایان صنعت سیمان با بیان مطلب فوق افزود: «حدود ۶۰ درصد کارخانه‌ها هایی که در هفته‌های گذشته برای تامین سوختشان دچار مشکل شده بودند، در چند روز گذشته با دریافت ۸۰ درصد سوخت موردنیاز، وضعیت تولیدشان بهبود یافته است؛ این در حالی است که هنوز فعالیت دو کارخانه تولید سیمان به دلیل نبود سوخت متوقف مانده و بقیه کارخانه‌ها نیز با ۷۰ تا ۸۰ درصد ظرفیت خود تولید می‌کنند.» وی خاطرنشان کرد: «در روزهای گذشته عده‌ای از انبوه‌سازان بخشی از افزایش بهای مسکن را به گردن افزایش قیمت سیمان انداخته و حتی رییس انجمن انبوه‌سازان اعلام کرده که صنعت سیمان نه تنها زیان نده بوده، بلکه کارخانه‌های قدیمی سیمان نیز در حد ۱۲۰ درصد سوددهی دارند.» او، با بیان این که «این افراد خواسته‌اند با این اظهارات افزایش بی‌رویه قیمت مسکن را به گردن کارخانه‌های تولیدکننده سیمان انداخته و به این ترتیب قیمت‌های بالای فروش ساختمان از سوی انبوه‌سازان را توجیه کنند»، تصریح کرد: «این سخنان در حالی مطرح می‌شود که سهم سیمان در قیمت تمام شده هر مترمربع ساختمان، با فرض مصرف ۱۵۰ کیلوگرم برای هر متر و به قیمت بازار آزاد، حداکثر ۱۵ تا ۲۰ هزار تومان می‌شود.» به گفته وی، در این شرایط با فرض فروش ساختمان در تهران به قیمت متری دو میلیون تومان به طور متوسط، سهم سیمان در قیمت فروش ساختمان زیر یک درصد است. پورخلیل، خاطرنشان کرد: «حدود دو سه هفته پیش، قیمت سیمان در تهران تنی ۱۱۰ هزار تومان بود که در حال حاضر قیمت سیمان فله‌ای به تنی ۵۵ تا ۶۰ هزار تومان و سیمان کیسه‌ای به تنی ۶۰ تا ۶۵ هزار تومان رسیده است.» وی تصریح کرد: «همچنین با راه‌اندازی طرح بهینه‌سازی کارخانه سیمان خزر، ظرفیت تولید این کارخانه از دو هزار تن به چهار هزار تن در روز رسیده و با افزایش تولید سیمان، قیمت این محصول در گیلان نیز کاهش یافته و برای هر تن سیمان فله‌ای به ۵۰ هزار تومان و برای هر تن سیمان پاکتی به ۶۰ هزار تومان رسیده است.» به گفته این فعال صنعت سیمان، در حال حاضر بالاترین قیمت بازار آزاد سیمان به دلیل مناسب بودن شرایط جوی برای ساخت‌وساز مربوط به خوزستان است که قیمت هر تن فله‌ای آن بین ۶۰ تا ۶۵ هزار تومان و نوع پاکتی آن بین ۷۰ تا ۷۵ هزار تومان است.

طی ۹ ماهه سال جاری محقق شد
کاهش ۱۸/۷ درصدی آمار تلفات حوادث رانندگی جاده‌ای

موج- «براساس آمار ارایه شده از سازمان پزشکی قانونی در ۹ ماهه سال ۸۶ نسبت به مدت مشابه سال قبل تعداد تلفات ناشی از حوادث رانندگی در کل کشور در بخش حمل‌ونقل برون شهری کاهش ۱۸/۷ درصدی داشته است.» اسماعیل غلامی معاون حمل‌ونقل این سازمان افزود: «تعداد تلفات ناشی از حوادث رانندگی در کل کشور از ۲۲ هزار و ۴۴۸ نفر در ۹ ماهه سال گذشته به ۱۹ هزار و ۱۳۴ هزار نفر کاهش یافته که این آمار از کاهش ۱۴/۸ درصدی برخوردار بوده است و براساس همین آمار بیش‌ترین کاهش در کشته‌های تصادفات برون شهری و تصادفات جاده‌ای بوده، به طوری که در مدت یاد شده کاهشی برابر با ۲۶۳۶ نفر معادل ۱۸/۷ درصد در این آمار دیده می‌شود.» وی با اشاره به کاهش ۱۰/۴ درصدی تعداد مصدومین و مهار تلفات در راه‌های روستایی افزود: «آمار تلفات ۹ ماهه سال جاری و همچنین وضعیت کلی شاخص‌های آماری تصادفات و تلفات، بیانگر ارتقای ایمنی حمل‌ونقل در سطح کشور است. غلامی با اشاره به اجرای اقدامات و برنامه‌های جامع در تمامی حوزه‌های مرتبط با ایمنی افزود: «تشدید کنترل و نظارت، کنترل نامحسوس، کنترل سرعت و ساعت کار رانندگان حمل‌ونقل عمومی، استفاده از تجهیزات هوشمند کنترل ترافیک، افزایش بودجه و اعتبار پروژه‌های ایمنی، تجهیز محورها به دوربین‌های ثابت و سیار کنترل سرعت، مدیریت کنترل سرعت و آرام سازی ترافیک، نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی بار و مسافر و تقویت امداد جاده‌ای از جمله برنامه‌هایی است که در این راستا انجام شده است.» وی تاکید کرد: «آموزش، تبلیغات، فرهنگ سازی و ارتقای آگاهی عمومی، راه‌اندازی برنامه رادیویی صدای راهبران جهت ارتباط با کاربران جاده‌ای، برگزاری دوره‌های آموزشی و تخصصی برای رانندگان حرفه‌ای در بخش حمل‌ونقل، ایجاد مراکز مکانیزه معاینه فنی خودرو، احداث مجتمع‌های خدماتی - رفاهی بین راهی، اقدامات کم هزینه و زود بازده مهندسی راه، اصلاح نقاط پرحادثه، اجرای طرح جلوگیری از خروج و واژگونی وسایل نقلیه، ساماندهی تقاطع‌ها، آبادی‌ها و مدارس حاشیه راه‌ها، روشنایی تونل‌ها، تقاطع‌ها، گردنه‌ها و راه‌های شریانی و . . . از دیگر اقدامات انجام شده در این خصوص بوده است.» معاون حمل‌ونقل سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای به کاهش تلفات ناشی از تصادفات رانندگی در ۲۵ استان کشور اشاره کرد و افزود: «بهترین عملکرد مربوط به استان‌های کرمان، چهارمحال و بختیاری، خراسان شمالی، گلستان، اردبیل، کهگیلویه و بویراحمد، هرمزگان، گیلان، تهران، مازندران، آذربایجان شرقی، سیستان و بلوچستان، قم، زنجان، همدان و فارس با بیش از ۲۰ درصد کاهش بوده است.»

حضور مالزیایی‌ها برای ساخت کنارگذر دوم تهران در هاله ابهام

موج- «قرارداد ساخت کمربندی دوم تهران (کنار گذر جنوبی تهران) که مقرر بود با یک شرکت مالزیایی امسال به اجرا برسد به دلیل مشکلات تحریم، وضعیت نامعلومی دارد.» یک منبع آگاه افزود: «کمربند دوم جنوب تهران که با وسعت عرضی و طولی بیش‌تر نزدیک بزرگراه آزادگان قرار است ساخته شود سال گذشته با ارزش ۴۱۲ میلیون یورو با شرکتی از مالزی قراردادش بسته شد.» وی ادامه داد: «مقرر بود تا کار اجرایی این پروژه آغاز شود اما با وجود تشدید تحریم‌ها علیه ایران به نظر می‌رسد این شرکت مالزیایی با مشکلاتی مواجه شده است.» وی تصریح کرد: «طبق روال عادی نباید شروع عملیات اجرایی پس از قرارداد بیش از یکسال به طول می‌انجامد.» این منبع مطلع تاکید کرد: «کاهش ترافیک آزادراه آزادگان و روان‌سازی تردد در حاشیه تهران از مزایای این پروژه است که در صورت افتتاح موجب کاهش مشکلات خواهد شد.»

یک سوال و چند جواب

نتایج لایحه ساماندهی مسکن شکست یا پیروزی

سرمایه- لایحه ساماندهی مسکن آخرین تلاش و طرح دولت برای کنترل وضعیت موجود و مهار قیمت مسکن در کلان شهرها بود. این در حالی است که شورای نگهبان این لایحه را به دلیل که برخی از بندهای این لایحه مغایر با اصل «۴۴» قانون اساسی بود تصویب نکرد و آن را برای اصلاح مجدد به مجلس بازگرداند. از طرفی اگر برای بار دوم نیز شورای نگهبان اصلاحات را نپذیرد لایحه مذکور به مجمع تشخیص مصلحت نظام ارجاع داده خواهد شد. در این ستون یک سوال و چند جواب دیدگاه‌های کارشناسان را در ارتباط با احتمال موفقیت و یا شکست این لایحه را در حوزه مسکن جویا شده‌ایم که می‌خوانید:

صادق ایرانی، کارشناس مسکن:

من می‌خواهم این سوال را مطرح کنم که اصلا هدف لایحه ساماندهی مسکن چیست؟ اگر هدف سامان دادن به وضعیت مسکن در کشور است که مجلس بیش‌تر از دولت باید در این زمینه اشتیاق نشان دهد و نباید سخت‌گیری‌های بیش از حد صورت دهد. اما به نظر می‌رسد مجلس هنوز ضرورت تصویب این طرح را درک نکرده است. به هر حال هر طرحی در شروع با مشکلات بسیار روبه‌رو خواهد شد که این دست و آن دست کردن برای تصویب مشکلی را حل نمی‌کند و طولانی شدن این قضیه نیز خود مشکل ساز خواهد بود. مشکل اساسی‌تر آن است که مشکلات مسکن تنها با اجماع حل خواهد شد که این شیوه در حوزه مسکن کشور جایی ندارد.

حمیدرضا فریدونی، عضو انجمن مدیران فنی و اجرایی:

مشکل اساسی آن است که دولت نمی‌خواهد پذیرد باید بسیاری از امور مسکن را به دست بخش خصوصی بسپارد. بسیاری از ایراداتی که شورای نگهبان نیز به این لایحه وارد کرد متوجه اصل «۴۴» قانون اساسی و گویای این نکته بود که دولت هم چنان می‌خواهد از سود و مزایای این حوزه بهره ببرد و دلیل اختلاف شورای نگهبان نیز به این دلیل بوده است. از طرفی طی دو سال گذشته نیز که بحران در بخش مسکن تشدید شد این حوزه پر شده است از قوانین و لایحه که به دلایل مذکور هیچ کدام در ساماندهی این بخش موثر نبوده است.

حسین نوش آبادی، عضو کمیسیون عمران مجلس:

اشکالاتی که شورای نگهبان به لایحه ساماندهی مسکن وارد کرد از سوی مجلس اصلاح شد و برای بار دوم به شورای نگهبان ارجاع داده شد. به هرحال مجلس حساسیت های خود را دارد و مجلس و شورای نگهبان هم برای مخدوش نشدن این لایحه ایرادات را پذیرفته و در تلاش برای رفع ایرادات بود. به هر حال این لایحه با اظهارنظر بسیاری از کارشناسان و صاحب‌نظران تهیه شده و به عقیده من اگر این لایحه نتواند مشکلات مسکن را حل و فصل کند دیگر قوانین نیز در این باره بی‌نتیجه خواهد ماند.

کاریکاتور از سیاوش

با تشکیل صندوق ساختمان و مسکن
بخشی از منابع مالی مسکن توسط بورس تامین می‌شود

سرمایه- راه‌اندازی صندوق‌های زمین و ساختمان در بورس اوراق بهادار منابع مالی مورد نیاز برای ساخت و اجرای پروژه‌های ساختمانی را فراهم می‌کند.

این مطلب را رضا کیانی، رییس اداره امور نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار به دنبال پیشنهاد این اداره مبنی بر تشکیل صندوق‌های املاک و مستغلات عنوان کرد.

گرچه اساسنامه این طرح هنوز تدوین نشده است، اما براساس چارچوبی که معاونت نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس، تهیه کرده هدف از تشکیل این صندوق‌ها تامین منابع مالی جهت ساخت پروژه‌های ساختمانی برای سازندگان و متقاضیان است.

کیانی با بیان این که «بخش مسکن همواره با رشد پلکانی قابل توجهی همراه بوده است». گفت: «تامین منابع مالی مورد نیاز به عنوان یکی از اساسی‌ترین مشکلات این بخش محسوب می‌شود. بنابراین علاوه بر این که از طریق این صندوق‌ها متقاضیان و سرمایه‌گذاران در سود ناشی از تورم موجود در این بخش سهیم می‌شوند، عرضه و ساخت مسکن نیز افزایش خواهد یافت.

وی در ادامه هر صندوق را مختص یک پروژه ساختمانی عنوان کرد: «طرح مزبور قدرت خرید در بخش مسکن را حفظ می‌کند و افراد با حداقل سرمایه نیز می‌توانند در آن مشارکت داشته باشند. چرا که ارزش سرمایه‌گذاری در واحدهای سرمایه‌گذاری زمین و ساختمان برابر با ارزش پروژه‌های اجرایی است.» به گفته وی، هر چه ارزش پروژه در طول زمان ساخت افزایش یابد به طور طبیعی ارزش واحدهای سرمایه‌گذاری نیز رشد می‌کند.

وی در تشریح ارکان این صندوق گفت: «شرکت ساختمانی معتبر و مدیر صندوق یک نهاد مالی معتبر، متعهد پذیره‌نویسی و بازارگردان و حسابرس ارگان صندوق مورد بحث را تشکیل می‌دهند که مدیر صندوق، پذیره‌نویس و بازارگردان باید شخصیت حقوقی واحدی داشته باشند.»

وی با این توضیح که «پروژه ساختمانی موردنظر باید دارای یک طرح توجیهی و مجوزهای لازم باشد و مدت زمان و هزینه تمام شده طرح نیز در آن لحاظ شده باشد.» خاطرنشان کرد: «این طرح توجیهی باید توسط مدیر صندوق تایید شود.» به اعتقاد کیانی، صندوق مسکن و ساختمان موقعیت اقتصادی مناسبی را پیش روی سازندگان قرار می‌دهد: «تاکنون منابع مالی موردنیاز بخش مسکن از طریق اوراق مشارکت، انواع وام‌ها و . . . تامین می‌شد، حال طرح مزبور با جذابیت‌هایی که دارد، افراد زیادی را به خود جذب می‌کند.»

از آن جا که کارشناسان مسکن معضل این بخش را عدم تعادل عرضه و تقاضای مسکن عنوان کرده‌اند به نظر می‌رسد، تلاش مسوولان ذی‌ربط در راستای تامین منابع مالی موردنیاز و نیز استفاده از ابزارهای مالی جدید در بخش مزبور با هدف افزایش ساخت و سازها انجام می‌گیرد. این در حالی است که نباید فراموش کرد، متقاضیان واقعی مسکن اغلب از گروه‌های کم درآمد و اقشار آسیب‌پذیر هستند.

با این همه گرچه هنوز اساسنامه روشنی برای تشکیل صندوق‌های ساختمان و مسکن در نظر گرفته نشده است اما از آن جا که ابزاری برای تامین مالی بخش مسکن به شمار می‌رود به نظر می‌رسد، نتایج حاصل از طرح به عملکرد دستگاه‌های ذی‌ربط بستگی دارد در همین ارتباط رضا تهرانی، کارشناس بازار سرمایه با مثبت ارزیابی کردن هر ابزاری که در جهت تامین منابع مالی بخش مسکن مورد استفاده قرار گیرد، اظهار کرد: «این ابزارها به گونه‌ای باید طراحی شوند که سرمایه گذاران از ماحصل سود واقعی آن بهره‌مند شوند.»

وی با این توضیح که «بخش مسکن با دو نوع تقاضای سرمایه‌گذاری و واقعی روبه‌روست» افزود: «با توجه به شرایط موجود در بخش مسکن باید تلاش کرد تا سرمایه‌گذاری‌ها در راستای تامین مالی این بخش انجام گیرد به گونه‌ای که به متقاضیان واقعی بخش مربوط ضرر وارد نشود.»

اختصاص دو تا سه درصد بودجه عمومی کشور به بخش مسکن

مهر- مدیر کل دفتر برنامه‌ریزی اقتصاد مسکن وزارت مسکن و شهرسازی از تخصیص دو تا سه درصد بودجه عمومی کشور به تامین اعتبارات مورد نیاز بخش مسکن خبر داد و گفت: «نگرانی خاصی در رابطه با تامین بودجه سال ۸۷ در این بخش وجود ندارد.» محمود جهانی گفت: «براساس ماده ۱۸ لایحه ساماندهی ساخت و ساز مسکن دولت مکلف است میزان اعتبارات مورد نیاز اهداف و برنامه‌های این قانون را به تفکیک برای مسکن شهری و روستایی و میزان سالانه حداقل دو تا سه درصد بودجه عمومی کشور در بودجه‌های سنواتی و متناسب با برنامه ریزی های انجام شده در قالب برنامه‌های پنج ساله توسعه و بودجه سالانه کشور برای سال‌های بعد پیش‌بینی و تامین کند.» وی افزود: «تنها حکمی که در رابطه با بحث بودجه در بخش مسکن دراختیار داریم در این قانون پیش‌بینی شده که بر اساس آن باید دو تا سه درصد بودجه عمومی کشور برای تامین اعتبارات این بخش اختصاص یابد.» جهانی بیان کرد: «هفته گذشته این قانون به صورت همزمان به تصویب نهایی مجلس و شورای نگهبان رسید.»

دهمین ممیزی خارجی کشتیرانی ایران انجام شد

مانا - دهمین ممیزی خارجی سامانه مدیریت ایمنی و کیفیت کشتیرانی ایران توسط موسسه رده‌بندی لویدز رجیستر و با نظارت نمایندگان سازمان بنادر و کشتیرانی با موفقیت انجام شد.

در مراسمی که به منظور ارزیابی تطابق با خواسته‌های استاندارد ایزو ۹۰۰۱ وبرایش ۲۰۰۰ و الزامات کد بین المللی مدیریت ایمنی (ISM CODE) برگزار شد، محمدحسین داجمر رییس هیات مدیره و مدیرعامل کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با اشاره به رعایت اصول ایمنی و استانداردهای معتبر و شناخته شده بین المللی و روند رو به رشد این شرکت اظهار کرد: «کشتیرانی ایران در راستای خط مشی ایمنی، کیفیت و نوسازی ناوگان، تحویل گیری ۵۰ فروند انواع کشتی‌های فله بر، کانتینری، کالاهای عمومی و حمل مواد شیمیایی را تا سال ۲۰۱۲ میلادی در دستور کار خود دارد.»

وی با بیان این که «برای نخستین بار سفارش ساخت ۱۰ فروند کشتی حمل مواد شیمیایی نهایی شده است»، اضافه کرد: «با الحاق ۱۸ فروند کشتی به ناوگان کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در سال جاری میلادی بازار حمل کالای این شرکت در این سال رونق چشم گیری خواهد یافت.»

داجمر همچنین با اشاره به کمبود نیروی انسانی کادر دریا در بازار جهانی با بیان این که «در حال حاضر ۹۰ درصد پرسنل دریانورد فعال در ناوگان این شرکت، ایرانی هستند»، گفت: «علاوه بر این موسسه آموزشی کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران نیز به منظور تکمیل کادر نیروی انسانی دریانورد مورد نیاز این شرکت اقدام به جذب دانشجو کرده است.»

مدیرعامل کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران افزود: «در این راستا ساخت و تجهیز واحدهای آموزشی جدید نیز به منظور آموزش نیروی انسانی مورد نیاز در دستور کار قرار دارد.»

در ادامه این مراسم Pols. D. W سرممیز موسسه رده‌بندی لویدز رجیستر اظهار کرد: «ممیزی سالانه کشتیرانی جمهوری اسلامی از طرف دولت های ایران، مالتا و قبرس برای حصول اطمینان از انطباق با الزامات ISM CODE و همچنین بررسی دوره‌ای عملکرد سامانه مدیریت کیفیت شرکت براساس استاندارد ISO ۹۰۰۱-۲۰۰۰ انجام می‌شود.»

سرممیز موسسه رده‌بندی لویدز رجیستر با بیان اینکه تغییر نگاه به آیین‌نامه بین المللی مدیریت ایمنی (ISM CODE) در صنعت کشتیرانی برای موسسه رده‌بندی لویدز رجیستر یک چالش محسوب می‌شود، افزود: «نگاه سختگیرانه بازرسان محلی بنادر به منظور شناسایی و رفع مشکلات کشتی‌ها منجر به لزوم حضور ممیزین موسسه رده‌بندی لویدز روی کشتی‌ها و نهایتاً دفاتر مرکزی شرکت‌های کشتیرانی می‌شود.»

خبر

کشتی‌های اماراتی در بندرعباس پهلو می‌گیرند

مانا- «امارات متحده عربی خط کشتیرانی جدید در بندرعباس راه‌اندازی می‌کند.» محسن صادقی فر مدیرکل امور بندری سازمان بنادر و کشتیرانی با بیان این که «خط کشتیرانی امارات با شش فروند کشتی فعال است»، گفت: «سازمان بنادر و کشتیرانی با شرکت کشتیرانی امارات متحده عربی درخصوص راه‌اندازی و تردد کشتی‌های این خط در بندرعباس مذاکراتی انجام داده که مورد توافق دو طرف قرار گرفت و مقرر شد از ۲۶ فوریه سال جاری میلادی روزهای دوشنبه هر هفته در زمان تعیین شده یک فروند کشتی مربوط به این خط در بندرعباس توقف کند.» وی گفت: «هریک از این کشتی‌ها سه هزار TEU کانتینر ظرفیت دارند و از بندر شانگهای چین (خاور دور) سفر خود را آغاز می‌کنند.» صادقی فر در ادامه اظهار کرد: «این کشتی‌ها در بنادر شانگهای، سنگاپور، هنگ کنگ، پورت کلانگ، کلمبو، جبل علی و بندرعباس تردد می‌کنند.» وی زمان شروع فعالیت خط کشتیرانی امارات را ظرف یک تا دو هفته آینده اعلام کرد و گفت: «سفر هر کشتی حدود یک ماه به طول می‌انجامد و این شش فروند کشتی به طور منظم و هفتگی در تمامی بنادر مذکور تردد خواهند داشت.»

مدیرکل امور بندری سازمان بنادر و کشتیرانی سایر برنامه‌های شرکت امارتی را انتخاب بندرعباس به عنوان هاب ترانشیپی اعلام کرد و افزود: «علاوه بر واردات کانتینر این شرکت قرار است بندرعباس را به عنوان های ترانشیپی جهت سرویس دهی به کشورهای کوچک حاشیه خلیج فارس مانند کویت، عمان و بحرین انتخاب کنند.» وی در ادامه افزود: «این شرکت اماراتی درخصوص ترانشیپ کالا از بندرعباس برای جابه‌جایی ۱۰۰ هزار TEU کانتینر در سال اعلام آمادگی کرده است.»

وی خاطرنشان کرد: «در حال حاضر این شرکت، ترانشیپ کالا از دوبی را انجام می‌دهد علاوه بر این برای توزیع کالا، استفاده از بنادر دوبی و عباس به طور مشترک را نیز مورد توجه قرار داده است.»

صادقی فر گفت: «هرچه قدر قیمت پیشنهادی و خدمات برای ترانشیپ کالا مناسب‌تر و بهتر باشد طرف اماراتی نیز رغبت بیش‌تری جهت فعال‌سازی این خط کشتیرانی خواهد داشت.»

در بودجه سال آینده لحاظ شد ۱۷۰۰ میلیارد ریال وام خارجی سهم سازمان بنادر و کشتیرانی

مانا- «سازمان بنادر و کشتیرانی سال آینده می‌تواند تا سقف ۱۷۰۰ میلیارد ریال از بانک‌ها و موسسات خارجی و ۵۰۰ میلیارد ریال از بانک‌های داخلی وام دریافت کند.» سازمان بنادر و کشتیرانی به عنوان یکی از سازمان‌های وابسته به دولت در سال آینده با درآمدی بیش از چهارهزار و ۵۰۰ میلیارد ریال و به همین نسبت هزینه مواجه خواهد شد و این درحالی است که این میزان درآمد حدود ۱۰ درصد از پیش‌بینی درآمد این سازمان در لایحه بودجه سال گذشته بیش‌تر است.»

براساس این گزارش دولت برای این سازمان در لایحه بودجه سال آینده هیچ گونه پرداخت مالیاتی را پیش‌بینی نکرده و در مقابل این سازمان نیز هیچ گونه سودی تقسیم نمی‌کند.»

در بخش حساب‌های سرمایه‌ای نیز استفاده از بیش از سه هزار میلیارد ریال از ذخایر و اندوخته‌ها، دریافت ۲۲۰۰ میلیارد ریال وام داخلی و خارجی پیش‌بینی شده است و این درحالی است که ۳۰۰ میلیارد ریال نیز سایر دریافتی‌های سازمان بنادر و کشتیرانی را تشکیل می‌دهد.»

این گزارش می‌افزاید: «تامین ۴/۷ هزار میلیارد ریال از هزینه‌های سرمایه‌ای این سازمان از طریق منابع داخلی است و باز پرداخت ودیعه بدهی‌ها و سایر پرداختی‌های سازمان بنادر و کشتیرانی نیز برای سال آینده ۸۳۵ میلیارد ریال برآورد شده است.»

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه صاحب سهام شرکت سرمایه‌گذاری ارزش آفرینان (سهامی عام) به شماره ثبت ۲۰۸۵۶۷

جاده هشتگرد - طاوسیه
فروش تعداد محدودی زمین ۱۵۵۰ متری
با سندرسمی منگوله‌دار مناسب باغچه و ویلا
بسیار زیبا با قیمت استثنایی - نقد یا بلکا
بازدید رایگان از تهران ۰۹۱۲ ۲۲۰ ۸۸۱۳
۰۲۱ - ۸۸۶۸۱۰۳۰