

نگاه بازار سرمایه



ارتقا غزینی
رئیس هیات مدیره بورس های جهان

زیت مرئی نی*

ورود سهام شرکت های فعال در بورس به بازارهای بین المللی اتفاقی مثبت است که در حال شکل گیری است و قطعاً باعث بالا رفتن استانداردهای حسابرسی در بورس می شود. اگر قرار باشد شرکتهای تابلیوری بورس های خارجی قرار گیرد باید شوی گزارش دهی را به حد استانداردهای بین المللی برسانند و این مساله باعث می شود دیگر شرکت ها برای بالا بردن توان رقابتی کیفیت اطلاع رسانی خود را ارتقا دهند. یکی دیگر از نکات مثبتی که این مساله برای بازار به همراه می آورد، افزایش تعداد تحلیلگران و در نتیجه قضاوت بین المللی بر ارزش و در پی آن قیمت سهام است که باعث می شود شرایط شرکت از ابعاد مختلف و گستردهتری مورد بررسی قرار گیرد و آن آنگاه می توان گفت قیمت برآیند قضاوت جمعی سرمایه گذاران است با افزایش تعداد تحلیلگران و سرمایه گذاران برای خرید سهام شرکت ارزش و قیمت تعیین شده به واقعیت نزدیکتر خواهد بود.

این نکته این نیز باید در نظر گرفت که با وجود این که تعداد مثبتی از سهام شرکت در این بازارها معامله می شوند، آریتمز قیمت در بین دو بازار وجود ندارد به عبارت دیگر سهام دار نمی تواند سهمی را در بازار خارج از کشور خریداری کند و در بازار داخلی به قیمت بالاتر آن را به فروش برساند چرا که سپرده بانکی در این دو بازار متفاوت است و در بازار خارج از کشور سپرده بین المللی است اما آن چه در ایران مورد معامله قرار گیرد مشمول سپرده داخلی می شود و این مساله تاثیر روانی خود را بر قیمت سهام در بازار داخل خواهد گذاشت و باعث تودیک این دو قیمت می شود اما مساله ای که در این بین بیش از هر چیز حسودستوستی می کند محدودیت های قانونی بازار است که از تغییرات ناگهانی و شدید قیمت جلوگیری می کند و اجازه نمی دهد که قیمت در بازار داخلی به نسبت بازار جهانی تغییر کند و آن آنگاه که در صورت افزایش قیمت در بازارهای بین المللی و در نتیجه افزایش قیمت داخلی کشور ما تغییر کند، این بورس تهران است که ملزم به اصلاح ساختار و انطباقی بیش تر خود با بازارهای بین المللی خواهد بود.

وجود نکاتی از جمله بهره مالکانه نیز تنها باعث افزایش ابهامات در ریسک سرمایه گذاری در این شرکت ها را بالا می برد و هر چه ریسک بالاتر رود سرمایه گذار توقع بازدهی بیش تر خواهد داشت. از دیگر پیامدهای مثبت این تصمیم افزایش سطح دانش و آگاهی در قیمت گذاری سهام است؛ هر چه بازار بزرگتر شود نیروهای متخصص در این زمینه می شوند و این مساله به کیفیت سرمایه گذاری کمک زیادی می کند. *مدیرعامل کارگزاری رشد بهادار

آرزو علی سمد: روز گذشته رئیس سازمان بورس از مجوز عرضه سهام ملی مس در بورس مالزی خبر داد. بحث حضور شرکت های ایرانی در بورس های بین المللی و برعکس، چند سالی است که در بازار سرمایه ما شیده شده که اکثر کشورهای منطقه، سال هاست که در مسیر بین المللی شدن در حرکت اند، اما بورس ایران به دلیل محدودیت های خاص خود، نتوانسته است کاری در این زمینه پیش برد.

به طور حتم برای حضور سهام شرکت های ایرانی در بورس های بین المللی، رعایت استانداردهای جهانی برای ارزش و در پی آن قیمت خواهد شد. اما این عرضه ابهاماتی را نیز با خود به همراه دارد که متأسفانه نیاز بازار هنوز به صورت شفاف و آسان بیان نکرده اند. از جمله آن ها این که، سهام ملی مس چه زمانی در بورس مالزی عرضه خواهد شد؟ قیمت این سهم در آنجا چگونه تعیین خواهد شد آیا اختلاف قیمت معناداری بین سهام این شرکت در ایران و بورس مالزی وجود خواهد داشت؟ آیا عواملی نظیر بهره مالکانه ریسک های این عرضه را افزایش می دهد آیا امکان آریتمز سهم بین این دو بازار وجود دارد؟ سهام داران ایرانی قانند این سهم را در مالزی هم خرید و فروش کنند یا خیر؟ ...

اگرچه اطلاعات در مورد مدیریت و افروختن سهام شرکت های ایرانی به کارگزاران، با ارزیابی اطلاعاتی

از زمان عرضه سهام ملی مس در مالزی، «حدود یک سال پیش تاکنون» سهام ملی مس در بورس مالزی عرضه شده و در حال حاضر قیمت آن حدود ۱۵۰۰۰ ریال است. این شرکت در سال ۲۰۰۸ میلادی عرضه سهام ملی مس را در بورس مالزی انجام داد و در آن زمان قیمت آن حدود ۱۰۰۰ ریال بود. این شرکت در سال ۲۰۰۷ میلادی عرضه سهام ملی مس را در بورس مالزی انجام داد و در آن زمان قیمت آن حدود ۱۰۰۰ ریال بود.

در حالی که قیمت این سهام در بورس مالزی حدود ۱۵۰۰۰ ریال است، این شرکت در سال ۲۰۰۸ میلادی عرضه سهام ملی مس را در بورس مالزی انجام داد و در آن زمان قیمت آن حدود ۱۰۰۰ ریال بود.

در حالی که قیمت این سهام در بورس مالزی حدود ۱۵۰۰۰ ریال است، این شرکت در سال ۲۰۰۸ میلادی عرضه سهام ملی مس را در بورس مالزی انجام داد و در آن زمان قیمت آن حدود ۱۰۰۰ ریال بود.

ملی مس در بورس مالزی عرضه شود



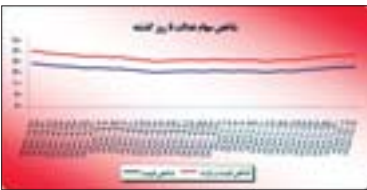
در حالی که قیمت این سهام در بورس مالزی حدود ۱۵۰۰۰ ریال است، این شرکت در سال ۲۰۰۸ میلادی عرضه سهام ملی مس را در بورس مالزی انجام داد و در آن زمان قیمت آن حدود ۱۰۰۰ ریال بود.

تهران کاسته خواهد شد. از سوی دیگر، حضور سهام یک شرکت در بورس های بین المللی، مزایای متعددی را برای این شرکت ها ایجاد می کند. از جمله این مزایا می توان به افزایش شفافیت و منطبق بر استانداردهای بین المللی اشاره کرد. این امر موجب می شود تا قیمت گذاری در بازار داخلی نیز شفاف تر باشد.

معضلی امید قلمی، رئیس هیات مدیره شرکت بورس نیز با عنوان این مطلب که «انتست قیمت به درآسد» بورس ما، یکی از کمترین رقم ها در بین بورس های دنیا است. تصریح کرد: «معیارهای قیمت گذاری ایرانی ها در سایر بورس های جهان گران تر از بورس ماست ضمن این که عرضه سهام ما در بورس های بین المللی زمینه را برای حضور سرمایه گذاران خارجی در بورس تهران و امکان فروش سهام به خارجی ها فراهم می کند که این امر بر رونق هرچه بیش تر بورس می افزاید.»

وی درباره نحوه قیمت گذاری سهام در بورس مالزی اظهار کرد: «درصد محدودی از سهام ملی مس در بورس مالزی عرضه خواهد شد و به نظر من، این سهم با توجه به قیمت سهام مشابه اش در بورس مالزی قیمت گذاری خواهد شد.»

رئیس هیات مدیره شرکت بورس تهران اظهار کرد: «سهام شرکت های پتروشیمی معنی و بانک های ما از قابلیت مطلوبی برای حضور در بورس های بین المللی برخوردارند و امید است که شاهد حضور بزرگتر آن ها در بورس های بین المللی باشیم.»



صالح آبادی:

دو ابزار مالی جدید در بورس تصویب شد

سنا- رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: «شورای عالی بورس و اوراق بهادار دو ابزار مالی جدید را تصویب کرد.» علی صالح آبادی افزود: «در این نشست، برای نخستین بار به یک شرکت ایرانی اجازه داده شد تا اوراق بهادار خود را در یک بورس خارجی عرضه کند.» وی اظهار کرد: «در نشست اخیر شورای عالی بورس، ابزار مالی اوراق اجاره (سکوک اجاره) و ضوابط اجرایی مالی اوراق اجاره (سکوک اجاره) به تصویب رسید. «سختجوی سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: «همچنین در این جلسه، ابزار مالی قراردادی آتی (فیوچر) نیز در دو قالب «صلح آتی» و «ماده تعهد در مقابل تعهد» به تصویب شورای عالی بورس رسید.» وی خاطر نشان کرد: «در ادامه این نشست، اعضای شورای عالی بورس بر اساس اختیارات مندرج در بند ۱۱۳ ماده ۴۴ قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذرماه ۱۳۸۴، به شرکت ملی مس اجازه عرضه اوراق بهادار خود در بورس مالزی را داد تا به این وسیله زمینه پذیرش سهام نخستین شرکت ایرانی در یک بورس خارجی فراهم شود.» ضوابط مالی اوراق اجاره و مدل عملیاتی انتشار اوراق اجاره در این بخش قابل مشاهده است.

پذیرش شرکت های ایرانی در بورس هنگ کنگ بررسی می شود

سنا- هیاتی متشکل از رئیس و تعدادی از اعضای هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار و مدیرعامل شرکت بورس اوراق بهادار تهران، باهدف روز گذشته برای مذاکره با مدیران بازار سرمایه هنگ کنگ و اندونزی عازم جنوب شرق آسیا شدند. در این سفر مدیران بازار سرمایه ایران علاوه بر بازدید از بخش های مختلف بورس های هنگ کنگ و اندونزی، گفت وگوهایی را با مدیران ارشد بازار سرمایه این دو کشور خواهند داشت. اعزام مدیران بازار سرمایه در راستای توسعه مناسبات بین المللی سازمان بورس و اوراق بهادار و شرکت بورس اوراق بهادار تهران انجام شده است. مدیران بازار سرمایه ایران در این سفر همچنین با «تسانگ» وزیر دارایی و روسای کمیسیون اوراق بهادار و آتی هنگ کنگ و آژانس ناظر بر نهادهای مالی و بورس اوراق بهادار اندونزی دیدار و در مورد موضوعات مورد نظر برای توسعه همکاری ها، گفت وگو خواهند کرد.

خصوصی سازی سه شرکت زیرمجموعه وزارت بازرگانی

مهر- معاون اداری-مالی وزیر بازرگانی از طی مراحل شفاف سازی حساب های سه شرکت کشتیرانی، نماینگاهها و سهامی فرش برای ورود به بورس خبر داد. حمید علیخانی روز گذشته در یک نشست خبری با اشاره به اهمیت پایداری اصل ۴۴ قانون اساسی در بنده وزارت بازرگانی گفت: «سه مجموعه پراهیبت وزارت بازرگانی شامل کشتیرانی، شرکت سهامی فرش ایران و شرکت سهامی نماینگاه های بین المللی در اولویت وزارت بازرگانی برای خصوصی سازی قرار دارند که بر این اساس مقرر شده تا در فرآیند حساب شده به بخش خصوصی سپرده شوند.»

رئیس سازمان خصوصی سازی خبر داد

واگذاری بلوک های بزرگ تا یک ماه دیگر

ایستنا- برای واگذاری سهام مخازن باید تکلیف حدود سه هزار میلیارد تومانی در اختیار تا قبل از پایان سال روشن شود. غلامرضا حدیدی روزگنگه، رئیس سازمان خصوصی سازی با اشاره به تصویب پذیرش هفته پیش بانک صادرات در بورس افزود: «علاوه بر پذیرش بانک صادرات، پذیرش بانک ملت نیز به صورت مشروط انجام شده و پایان هفته اصلاحاتی در اساننامه انجام گرفت که باید به تصویب مجمع برسد.»

روزگنگه با بیان این که «عرضه نهایی سهام بانک ها در بورس همچنان منتظر اعلام نتیجه از سوی سازمان حسابرسی است.» اظهار کرد: «در برای واگذاری سهام، بانک تجارت با تصویب نهایی اعلام سهامی سازمان حسابرسی است.» وی همچنین درباره نحوه واگذاری سهام شرکت های پتروشیمی گفت: «نتیجه اعلام حسابرسی سهام فن آوران انجام شده و یکشنبه هفته آینده عرضه سهام آن آغاز می شود.»

روزگنگه درباره میزان سهم پیش بینی شده در بودجه سال آینده برای واگذاری به بخش خصوصی نیز توضیح داد: «از کل مبلغ هفت هزار میلیارد

رئیس هیات مدیره مخابرات ایران خبر داد

آغاز عملیات اجرایی شرکت های خارجی پس از کشف قیمت

پیش بینی شرکت ارتباطات سیار، قرار بود در سال جاری واگذاری ها به روز انجام شود که به شدت تقاضا افزایش یافت و به حدود ۶۰ هزار در روز رسید که بیش از توان ما بود اما در حال حاضر حدود چهار میلیون و ۵۰۰ نفر در انتظار کشف قیمت هستند و در این زمینه وجود دارد. «رئیس هیات مدیره شرکت مخابرات ایران در ادامه با بیان این که در پایان سال با پیش بینی تلاش می کنیم تا به بخش عمده ای از تقاضاها پاسخ داده شود، تصریح کرد: «سیم کارت های دایمی در حال

تومانی که در بودجه پیش بینی شده است چهار هزار میلیارد تومان است مربوط به دو دین بود که از این میزان ۷۵۰ میلیارد تومان آن مربوط به دو دین صندوق های بازنشستگی و تامین اجتماعی، ۲۷۰ میلیارد تومان آن مربوط به تعهدات ارزی و ۳۰۶ میلیارد تومان هم برای جوایز صادراتی است که هفته پیش در مجلس به تصویب رسیده و در انتظار ابلاغ آن هستیم.»

وی درباره حجم واگذاری های انجام شده هم اظهار کرد: «آخرین مصوبه ای که در ستاد مرکزی سهام عدالت داشته ایم در حال حاضر بالای ۱۲ هزار میلیارد تومان عمل شده و از نظر مالی که به خزانه می آید به دلیل این که بخشی از آن بابت در دین است، پولی به خزانه می آید و از بخش سهام عدالت و تعاون نیز تنها یک بیستم به خزانه می آید.»

رئیس سازمان خصوصی سازی خبر داد که تا پایان سال دو پتروشیمی امیکبر و رای که ارزش آن ها حدود هزار میلیارد تومان است، واگذار می شوند. وی افزود: «۲۰ درصد از سهام فولاد مبارکه نیز مجدداً با شرایط جدید و به شکل ۲۰ درصد نقد و ۸۰ درصد اقساط پنج ساله در قالب چهار بلوک پنج درصدی عرضه می شود البته علاوه بر آن سهام آلومینوم اراک (ایرالکو) نیز دریافت کننده سهام باشد.»

قیمت کشف شود و در این زمینه ما هم با هماهنگی آن ها عمل می کنیم.» غفاریان با بیان این که بر اساس برنامه ریزی های انجام شده قرار است مخابرات تا پایان سال به بورس وارد شود، خاطر نشان کرد: «عملیات کارگزاران سهامی شرکت های خارجی بعد از کشف قیمت و واگذاری مقدار اولیه آن آغاز می شود که در حال حاضر برای این کار بین شرکت در حال مذاکره هستند و فعالیت شرکت های خارجی در این رابطه از بهار سال ۷۸ وارد فاز اجرایی خود می شود.»



بانک کارآفرین

اطلاعیه

قابل توجه صاحبان سهام بانک کارآفرین

(شرکت سهامی عام)

بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران محترم بانک کارآفرین که در تاریخ ۱۳۸۶/۱۰/۲۵ سهامدار بانک بوده اند، می رساند:

گروهبانیه های نقل و انتقال و سپرده سهام منتشره پس از افزایش سرمایه آماده توزیع می باشند. ضمن اعلام ابطال گروهبانیه های نقل و انتقال و سپرده سهام قبلی از کلیه سهامداران و نمایندگان قانونی ایشان دعوت می گردد جهت دریافت گروهبانیه های منتشره از روز شنبه مورخ ۱۳۸۶/۱۱/۰۶ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ در دست داشتن گروهبانیه های قبلی و مدارک شناسایی معتبر و یا وکالتنامه رسمی به محل قانونی شرکت واقع در:

تهران، خیابان وحیددستگردی (ظفر سابق) بین بلوار آفریقا و ولی عصر پلاک ۳۱۵، طبقه سوم، امور سهام مراجعه نمایند.

ضمناً سهامداران محترمی که از تاریخ ۱۳۸۶/۱۰/۲۶ نسبت به خرید سهام بانک کارآفرین (شرکت عام) اقدام نموده اند بایستی جهت دریافت گروهبانیه های نقل و انتقال و سپرده سهام به کارگزار خود مراجعه نمایند.

امور سهام بانک کارآفرین